



COMUNE DI MEOLO

Città Metropolitana di Venezia

COPIA

Deliberazione N. 77
in data 12-10-2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE BANDO PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2022 (FSA 2022) AI SENSI DELLA D.G.R. N. 1005/2022.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **dodici** del mese di **ottobre** alle ore **12:50**, nella Residenza Municipale e/o in videoconferenza, per determinazione del Sindaco, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano

PAVAN DANIELE	SINDACO	Presente
VIO GIULIA	ASSESSORE	Presente
BENETTON ALICE	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
BENEDETTI STEFANO	ASSESSORE	Presente
PERUFFO DANIELA	ASSESSORE	Presente

Assiste alla seduta il Sig. Bortolan Simone Segretario.

Il/La Signor/ra PAVAN DANIELE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to PAVAN DANIELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Bortolan Simone

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N	Immediatamente eseguibile	S
REFERTO DI PUBBLICAZIONE N. 1027 Reg. Pubbl. Si certifica che copia della presente delibera viene oggi affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Addì 28-10-2022 IL RESPONSABILE DI SEGRETERIA F.to <i>Alberto Peretti</i>		CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta ESECUTIVA ai sensi del 3° comma, art. 134 T.U. n. 267/2000 Addì IL RESPONSABILE DI SEGRETERIA F.to <i>Alberto Peretti</i>			

COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO DI DOCUMENTO INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE (D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate)

IL RESPONSABILE DI SEGRETERIA
Dott. Alberto Peretti
(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D. Lgs. 39/1993)

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- l'art. 11 della Legge 431/1998, concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, che ha istituito presso il Ministero dei Lavori Pubblici (ora Ministero delle Infrastrutture e Trasporti), il "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" (di seguito denominato Fondo), al fine di sostenere le fasce più deboli;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 Giugno 1999, con cui sono stati fissati i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo;

Preso atto che le risorse assegnate al Fondo vengono ripartite annualmente fra le Regioni, ai sensi del comma 5 del citato articolo 11, come sostituito dall'articolo 7, comma 2-bis della Legge 12 novembre 2004, n. 269, dal Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, previa intesa in sede di Conferenza permanente per i rapporti fra lo Stato, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano;

Rilevato che la Giunta Regionale del Veneto, con provvedimento n. 1005 del 09.08.2022 ha indetto il bando ed individuato i criteri per la ripartizione delle risorse del Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione, finalizzate all'assegnazione di contributi a cittadini titolari di contratti di affitto, ai sensi della L. n. 431/1998, per i canoni relativi all'anno 2021. Con il medesimo provvedimento la Regione Veneto ha stabilito che il procedimento è riservato ai Comuni che si impegnano a cofinanziare il Fondo Sostegno Affitti per un importo non inferiore al minimo previsto, che, per il Comune di Meolo, risulta pari a € 4.780,00;

Dato atto che l'Amministrazione comunale con nota inviata in data 19.09.2022 (prot. n. 9772) ha comunicato alla Regione Veneto l'adesione al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione cofinanziando il medesimo con la somma complessiva di € 6.000,00;

Preso atto che è compito dei singoli Comuni raccogliere le richieste che concorreranno al riparto del Fondo Sostegno Affitti;

Dato atto che, al fine di permettere al cittadino di poter presentare istanza in modo autonomo e senza necessità di recarsi presso lo sportello, è prevista la compilazione e la presentazione della domanda online con uno smartphone, un tablet o un PC. Tale servizio, messo a disposizione della Regione Veneto, che non necessita di SPID o altri sistemi di accreditamento, sarà disponibile 24 ore al giorno. Nell'organizzazione del servizio, la Regione Veneto ha invitato i Comuni a prevedere, per quanto possibile, la compilazione delle domande a distanza, via telefono e tramite sistemi di videochiamata;

Vista la nota FSA/2022 n. 1 del 27.09.2022 della ditta Clesius S.r.l. di Trento, incaricata dalla Regione Veneto della gestione del servizio informatico, pervenuta in data 27.09.2022 e acquisita al protocollo com.le al n. 10116, relativa all'avvio delle attività propedeutiche alla raccolta delle domande del Fondo Sostegno Affitti per l'anno 2022, che vengono riassunte nel modo seguente:

1. approvazione e pubblicazione del bando comunale;
2. previsione di seminari informativi on line, che si terranno dal 04 Ottobre 2022 all'11 Ottobre 2022 (partecipazione ad una giornata formativa di 4 ore);
3. apertura bando e raccolta domande on line da parte dei cittadini - dal 3 Ottobre 2022 al 08 Novembre 2022;
4. correzione/sistemazione domande e segnalazione casi sociali - dal 9 Novembre 2022 al 21 Novembre 2022
5. disponibilità riparto dal 26 Novembre 2022;

Ritenuto pertanto di approvare lo schema di bando per l'erogazione del Fondo Sostegno Affitti 2022 (FSA 2022) per il sostegno all'affitto, canoni di locazione anno 2021, allegato sub A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e di incaricare l'Ufficio Servizi Sociali della gestione del procedimento;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 c. 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Settore II "Servizi alla Persona" ed il parere favorevole di regolarità contabile da parte della Responsabile del Settore I "Servizi Amministrativi e Finanziari";

Con votazione favorevole unanime, espressa in forma palese dai presenti;

D E L I B E R A

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di dare atto che la Giunta Regionale del Veneto, con Deliberazione n. 1005 del 09.08.2022 ha definito parametri e i criteri per la ripartizione tra i Comuni del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11, Legge 431/98 relativo ai canoni di locazione anno 2021.
3. Di dare atto inoltre l'Amministrazione Comunale di Meolo ha dato l'adesione al Fondo Sostegno Affitti per l'anno 2022 (FSA 2022), cofinanziando il medesimo con la somma di € 6.000,00.
4. Di approvare, in applicazione e nel rispetto delle norme richiamate in premessa, il bando (nel testo allegato sub A) per l'erogazione del contributo a sostegno del pagamento del canone di locazione (art. 11 L. 431/98) di cui alla D.G.R. n. 1005 del 09.08.2022.
5. Di dare atto che la somma complessiva presunta relativa al Fondo Sostegno Affitti anno 2022 trova imputazione nel modo seguente:
Entrata: € 32.000,00 al Cap. 775/1 "Contributo regionale a sostegno locazioni L. 431/1998" del Bilancio di Previsione 2022/2024 - annualità 2022;
Uscita: € 32.000,00 al Cap. 2572/1 "Contributo regionale per il sostegno spesa locazioni" del Bilancio di Previsione 2022/2024 - annualità 2022 ed € 6.000,00 al Cap. 2572/2 "Sostegno spesa locazioni: cofinanziamento comunale" del Bilancio di Previsione 2022/2024 - annualità 2022.
6. Di incaricare il Responsabile del Settore II "Servizi alla Persona" della predisposizione degli atti amministrativi conseguenti, nonché della pubblicazione del bando e dell'assunzione dei provvedimenti successivi.

Con successiva, separata votazione favorevole unanime, espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma, art. 134, D.Lgs 18.08.2000 n. 267, al fine di consentire tempestivamente l'avvio del bando relativo al Fondo Sostegno Affitti (FSA 2022).

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE BANDO PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2022 (FSA 2022) AI SENSI DELLA D.G.R. N. 1005/2022.

ESTENSIONE DEL PARERE

(Art. 49- comma 1 e art. 147 bis, come introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. d) L. 213/2012 del D.Lgs n. 267/2000 T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali)

Vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, i sottoscritti esprimono il seguente parere:

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

li, 28-09-2022

Il Responsabile di Settore
F.to Peretti Alberto

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

li, 29-09-2022

Il Responsabile di Settore
F.to SPITALERI VIVIANA