

Rep. 48/2023

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE
ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ – CRE, SICUREZZA RELATIVO
AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SEDE COMUNALE IN PIAZZALE
DONATORI DI SANGUE**



**Finanziato
dall’Unione europea
NextGenerationEU**

PNRR M2C4-2.2-A CIG: 9970761445, CUP: D54J23000560002

CPV : 71221000-3

Il giorno 03/08/2023 presso la sede comunale del Comune di Meolo, tra:
L’Amministrazione Comunale di MEOLO, p.zza Martiri della Libertà, 1,
MEOLO (VE) c.f. 93001510275, (in seguito denominata Parte Committente),
rappresentata dal responsabile del Settore III infrastrutture ed urbanistica,
arch. Perissinotto Massimo in forza dell’atto del sindaco n. 5 del 28/06/2023.

E

lo studio di Ingegneria Zanet e Scorzon rappresentato dal dott. Ing.
Alessandro Scorzon iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Venezia al n.4642 con
studio in via Prati Guori n. 35 30026 Portogruaro (VE) p.iva n. 03582700278,
coperto da Polizza Assicurativa per rischi professionali con UnipolSai
Assicurazioni polizza n. 1/2534/122/101392791 in seguito denominato Parte
Affidataria).

Premesso che la Parte Committente è addivenuta nella determinazione di
affidare l’incarico per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione
lavori, contabilità e CRE, sicurezza per la riqualificazione energetica sede
comunale in piazzale donatori di sangue, affidandone l’esecuzione alla Parte

Affidataria,

si conviene e si stipula quanto appresso:

Art. 1 – PREMESSE

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2022;

Vista in particolare la Missione 2 C4-2.2-A ai sensi della LEGGE-2019- articolo:-1- comma:-29-37-Legge di Bilancio 2020. Contributi ai Comuni per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.

Premesso che con determinazione del Settore III Servizi Tecnici n. 125/362 in data 03/08/2023 è stato affidato allo studio di Ingegneria Zanet e Scorzon nella persona del dott. Ing. Alessandro Scorzon iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Venezia al n. 4642 con studio in via Parti Guori n. 35, 30026 Portogruaro (VE), p.iva n. 03582700278, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità – CRE, sicurezza per la riqualificazione energetica della sede Comunale in Piazzale Donatori di Sangue, per il corrispettivo di € 12.878,65 al netto di IVA di legge e Oneri Previdenziali, le parti convengono quanto di seguito esposto.

Art. 2 – OGGETTO DELL'INCARICO

L'Amministrazione Comunale di Meolo affida allo studio di Ingegneria Zanet e Scorzon, l'incarico per la redazione del progetto definitivo – esecutivo, direzione lavori, contabilità e CRE, sicurezza, come definito dal comma 5 dell'art. 23 del D.lgs 50/2016, per la riqualificazione energetica della sede Comunale in Piazzale Donatori di Sangue.

La parte affidataria nella persona del progettista dott. Ing. Alessandro Scorzon

iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri di Venezia al n.4642 è obbligato all'osservanza di tutte le leggi, regolamenti e disposizioni vigenti in materia di lavori ed opere pubbliche oltre a quelle per la specifica categoria di opera.

Art. 3 – DESCRIZIONE DELL'INCARICO, INCLUSIONI, ESCLUSIONI

L'incarico per la direzione dei lavori di cui al presente contratto, prevede la redazione dei seguenti elaborati e l'esecuzione delle seguenti prestazioni :

PROGETTO ESECUTIVO :

- Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi;
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi,
- Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera,
- Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma,
- Piano di manutenzione dell'opera,
- Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche

ESECUZIONE DEI LAVORI :

- Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
- Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10), Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile,
- Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione
- Contabilità dei lavori;
- Certificato di regolare esecuzione

SICUREZZA

- Redazione PSC e fascicolo dell'opera, incarico coordinamento per la sicu-

rezza in fase esecutiva.

VALUTAZIONE DNSH

- Redazione relazione tecnica DNSH in regime 1, (principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente)

- Redazione piano ambientale di cantierizzazione.

Eventuale altra documentazione richiesta dal bando del Ministero dell'interno di cui all'art. 21 del D.L. n. 152/2021 convertito con L. n. 233/2021, in attuazione della linea progettuale «PNRR M2C4-2.2-A». Sono escluse dal presente incarico le prestazioni non specificatamente indicate nella lista delle inclusioni sopra riportata. Sono considerate tali, tutte le attività tecniche, amministrative e procedurali del caso, necessarie all'iter di approvazione del progetto con la preparazione delle pratiche, per il deposito presso gli organi ed enti interessati.

Sono altresì considerate accessorie:

- tutte le verifiche e misurazioni che si rendessero necessarie;
- i rapporti con i soggetti erogatori di pubblici servizi fornendo a tali soggetti gli indirizzi generali che dovranno seguire nei lavori di loro competenza e prestando la dovuta collaborazione;
- i rapporti con eventuali privati interessati o coinvolti nei lavori;
- tutti gli oneri relativi all'acquisizione di pareri, di sopralluoghi e delle visite ecc...(con esclusione soltanto delle spese di istruttoria o similari da sostenere per il rilascio dei pareri dagli enti competenti).

Art. 4 – TEMPI DI ESECUZIONE.

Il professionista incaricato dovrà provvedere allo svolgimento dell'incarico con la seguente tempistica:

- per la consegna del progetto esecutivo da inoltrare alla soprintendenza competente per il parere di rito entro **30 gg. (trenta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

Il progettista si impegna a collaborare con l'ente attuatore per garantire il rispetto dei milestone e target previsti dalla missione specifica del PNRR.

Il mancato rispetto dei tempi sopra descritti per ragioni imputabili al professionista, salvo proroghe concessa dall'amministrazione per imprevisti o per modifiche al progetto richieste dagli altri enti preposti all'approvazione, darà diritto all'Amministrazione Comunale di applicare la penale del 3 per mille del corrispettivo contrattuale per ogni giorno di ritardo nella consegna del progetto, che sarà trattenuto sul compenso pattuito automaticamente senza avviso alcuno al progettista. Per qualunque dei termini suddetti, nel caso che il ritardo si protragga oltre 20 giorni l'Amministrazione avrà facoltà di risolvere il contratto e resterà libera da ogni impegno verso il progettista inadempiente, senza che questo debba chiedere compenso o indennizzo alcuno.

Art. 5 - PROROGHE.

Eventuali proroghe richieste dal progettista incaricato per causa di forza maggiore e in ogni caso indipendenti dalla propria volontà, dovranno essere formalmente autorizzate dal Responsabile del Procedimento.

Art. 6 – ONORARI

L'onorario per le prestazioni affidate ammonta a € 12.878,65, oltre oneri previdenziali ed IVA dovuta per legge, come da offerta rilevata dal portale MEPA in risposta a richiesta trasmessa in data 19/07/2023 prot. n. 11547, mediante Trattativa Diretta n. 3668821. Il compenso, come sopra determinato,

è comprensivo di ogni spesa ed onere necessari per la redazione della documentazione e lo svolgimento delle prestazioni affidate. Qualora nella vigenza dell'incarico dovessero sorgere esigenze in merito a modifiche e/o integrazioni della progettazione tali da far presumere un aumento dell'importo delle competenze rispetto alle previsioni sopra riportate, la Parte Affidataria dovrà dare tempestiva comunicazione all'Amministrazione; lo svolgimento delle suddette eventuali ulteriori prestazioni e/o spese, potranno avere seguito esclusivamente dopo aver ottenuto preventiva autorizzazione da parte dell'ente appaltante. Nel compenso come sopra indicato è compreso, tra l'altro, anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'Impresa e l'eventuale revisione dei prezzi, ivi inclusi gli adempimenti nell'ipotesi di accordo bonario. Il corrispettivo per la direzione dei lavori sarà adeguato, in caso di perizie di variante, secondo criteri di ragionevolezza e proporzionalità rispetto ai corrispettivi di cui al punto precedente, in relazione alla qualità e quantità delle prestazioni svolte, previa stipula di apposita appendice contrattuale.

Art. 7 – MODALITA' DI PAGAMENTO

Gli onorari e rimborsi spese, determinati come premesso, verranno liquidati come segue :

- quanto a € 5.000,00 al netto di iva e oneri previdenziali a seguito di approvazione da parte della giunta comunale del progetto esecutivo, ovvero a 30 giorni dell'inoltro della fattura in formato elettronico;
- quanto al saldo del rimanente importo per acconti proporzionali all'avanzamento dei lavori con saldo finale a seguito di approvazione CRE da parte del RUP, ovvero a 30 giorni dell'inoltro della fattura in formato

elettronico. La fattura dovrà recare il Codice Identificativo della Gara (CIG) n. 9970761445 ed il codice CUP D54J23000560002 nonché i riferimenti al PNRR. Il pagamento sarà effettuato a mezzo bonifico bancario, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, recanti i codici sopra richiamati, sul conto corrente dedicato ex art. 3, Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i. che verrà comunicato dalla parte affidataria, a mezzo di posta elettronica certificata, al Comune di Meolo. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, comma 8, L. 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., la parte affidataria assume, pena la nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla ridetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del presente contratto, senza bisogno o obbligo di messa in mora, previa comunicazione scritta a mezzo raccomandata A.R..

Art. 8 - OBBLIGHI SPECIFICI PREVISTI DAL PROTOCOLLO DI LEGALITA'

1. L'Appaltatore è tenuto, nell'esecuzione del presente Contratto Specifico, al rispetto degli obblighi derivanti dal Protocollo di Legalità siglato tra la Regione del Veneto, Prefetture-Uffici Territoriali del Governo del Veneto, ANCI Veneto e UPI Veneto in data 17.09.2019.

2. L'Appaltatore accetta e si obbliga a rispettare e a far rispettare dai propri aventi causa, da subappaltatori, sub-fornitori e, comunque, da qualsivoglia soggetto terzo subcontraente, facente parte della cd. "filiera delle imprese", senza riserva alcuna, il Protocollo di Legalità, che, con la sottoscrizione del presente Contratto Specifico e del Protocollo di Legalità di cui al precedente

comma 1, viene espressamente, integralmente ed incondizionatamente accettato dall'Appaltatore, e le clausole tutte contenute nel Protocollo di Legalità medesimo, ove ancora in vigore.

Art. 9 - DIRITTI SUI MATERIALI

Tutti gli elaborati tecnici forniti resteranno di proprietà piena ed assoluta del Comune di Dolo il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti riconosciute necessarie, senza che dal soggetto incaricato possa essere sollevata eccezione di sorta. Il Professionista espressamente rinuncia fin d'ora a qualsiasi diritto per il materiale prodotto in base al presente atto, che rimane di esclusiva proprietà del committente che ne può disporre liberamente.

Art. 10 - RISPETTO DEL PRINCIPIO DI NON ARRECARRE DANNO SIGNIFICATIVO ALL'AMBIENTE (DNSH)

L'opera oggetto della presente prestazione viene finanziata con fondi a valere sul PNRR M2C4-2.2-A Min. Interno - Contributi ai Comuni per efficientamento energetico, per detta ragione deve soddisfare il principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" (DNSH), di cui il progettista e direttore dei lavori dovrà tenere conto in fase di progettazione e durante l'esecuzione dell'opera. Dovrà pertanto essere prodotta una relazione a dimostrazione del rispetto del principio DNSH che specifichi gli elementi di verifica ex ante ed ex post per ogni obiettivo ambientale specificato nella Guida Operativa di cui alla circolare del MEF del 30/12/2021 n. 32.

Art. 11- CAUZIONE E POLIZZE ASSICURATIVE

Il Professionista, per la sottoscrizione del contratto/disciplinare, ha presentato

in data 10/11/2022 la seguente polizza RC professionale: UnipolSai Assicurazioni polizza n. 1/2534/122/101392791.

Tale polizza copre la responsabilità civile professionale del progettista esterno per i rischi derivanti anche da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Art. 12 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il contratto può essere risolto di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, con semplice pronuncia di risoluzione, nei seguenti casi:

- ritardo non giustificato riconducibile al professionista, nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superiore a 20 (venti) giorni;
- inadempienze alle condizioni di cui al presente atto che abbiano determinato la notifica anche a mezzo PEC, da parte del Responsabile dei Lavori o comunque del committente, di tre diffide ad adempiere nei termini stabiliti in rapporto al grado dell'urgenza ed alla natura della prestazione oggetto di diffida.

La risoluzione contrattuale avrà decorrenza dalla comunicazione della determinazione di pronuncia della risoluzione stessa. In tale ipotesi, il committente si intenderà libero da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta, con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolate al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dal committente medesimo, impregiudicato il diritto al risarcimento di

eventuali ulteriori danni patiti dal Comune in conseguenza dell'inadempimento.

Art. 13 - INCOMPATIBILITÀ

Per il Professionista fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza.

Al riguardo il Professionista dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di interesse con il Committente. Il Professionista si impegna, comunque, a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

Art. 14 – CONTROVERSIE

Tutte le controversie che possano insorgere relativamente al conferimento dell'incarico si intendono devolute agli organi di giurisdizione ordinaria, a tal fine il foro competente è quello di Venezia.

Art. 15 – RISERVE DELL'AMMINISTRAZIONE

L'Amministrazione potrà revocare l'incarico qualora emergessero delle gravi carenze professionali che possano provocare un danno apprezzabile per l'Ente ed in tal caso alla Parte Affidataria spetterà il compenso pattuito, ridotto proporzionalmente all'effettivo incarico eseguito correttamente, oltre al rimborso delle spese sostenute per comunicazioni di servizio. Lo stesso trattamento spetterà alla Parte Affidataria nel caso di recesso dall'incarico per volontà della Parte Affidataria medesima.

Art. 16 – ACCETTAZIONE DELL'INCARICO

L'incarico subordinato alle condizioni della presente convenzione, è dalla Parte

Committente affidato e dalla Parte Affidataria accettato.

Art. 17 – ELEZIONE DEL DOMICILIO

Per quanto concerne l'incarico affidatogli, la Parte Affidataria, in base al mandato previsto dalla presente convenzione, ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 43 del C.C., elegge il proprio domicilio in Meolo, Piazza Martiri della Libertà, 1 presso la sede Municipale.

Art. 18 – IMPOSTA DI BOLLO E FIRMA ELETTRONICA

L'imposta di bollo è stata assolta mediante 3 contrassegni come da attestazione allegata, il presente atto viene sottoscritto con firma elettronica nel rispetto dell'art. 21 del D.Lgs 7 marzo 2005, n° 82 codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

Art. 19 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati richiesti ai fini del presente contratto e il relativo trattamento – informatico e non – verrà effettuato dall'Amministrazione tramite gli uffici preposti nel rispetto della normativa vigente unicamente ai fini della stipula del contratto. Il trattamento dei dati avverrà per mezzo di strumenti e/o modalità volte ad assicurare la riservatezza e la sicurezza dei dati, nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003, così come modificato dal D.lgs. 10 agosto 2018 n.101 - adottato in esecuzione del regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016- e dal Regolamento (UE) 2016/679. Il Titolare del trattamento dei dati di cui alla presente informativa è il Comune di Meolo, rappresentato dal Sindaco protempore, con sede in piazza Martiri della Libertà n.1 Meolo. L'Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 101/2018 e del Regolamento (UE) 2016/679 è reperibile al seguente link <https://www.comune.meolo.ve.it/zf/index.php/privacy/index/privacy> ed esposta

presso gli Uffici Comunali. I dati richiesti saranno utilizzati dal Comune di Meolo esclusivamente per gli scopi acconsentiti. Il Responsabile protezione dati del Comune di Meolo è la Società Informatica Territoriale S.r.l., via Masi Simonetti n. 20, 32100 Belluno.

Art. 20 – VALIDITA’

Il presente contratto e' conforme alla volontà delle parti sottoscritte e per esse da subito impegnativo.

Letto, approvato e sottoscritto

Meolo 03/08/2023

Parte Committente

Parte Affidataria

Il Responsabile del Procedimento

dott. Ing. Alessandro Scorzon

Arch. Perissinotto Massimo

ATTESTAZIONE IMPOSTA DI BOLLO

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 per redazione progetto esecutivo per riqualificazione energetica della sede Comunale di Piazzale Donatori di Sangue in Meolo, mediante R.d.O. sul portale MEPA di Consip.

CIG: 9970761445

CUP: D54J23000560002

CPV : 71221000-3

PNRR M2C4-2.2-A



**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**

Il sottoscritto dott. Ing. Alessandro Scorzon rappresentate dello studio di Ingegneria Zanet e Scorzon con sede in via Prati Guori n. 35 30026 Portogruaro (VE) p.iva n. 03582700278 iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Venezia n. 4642.

DICHIARA:

che i numeri identificativi delle marche da bollo utilizzate (annullate e conservate in originale presso la propria sede) ai fini della sottoscrizione del contratto:

MARCA APPOSTA SU	NR. MARCHE	IDENTIFICATIVO/I MARCHE	IMPORTO
contratto	1	01211551846568	16,00
contratto	1	01211551846557	16,00
contratto	1	01211551846546	16,00

Di seguito, spazio riservato all'apposizione della marca da bollo:

