



# COMUNE DI MEOLO

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA  
piazza Martiri della Libertà,1-30020 MEOLO - Tel. 0421/61283 - Fax 0421/618706

## SETTORE III INFRASTRUTTURE ED URBANISTICA

COPIA

### DETERMINAZIONE N. 164

**Numero Registro Generale 436**

**Meolo, 28-09-2022**

**Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' COMUNALE 2021:  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- il vigente Statuto Comunale;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 in data 28 dicembre 2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione ed il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 138 in data 28 dicembre 2021, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024, assegnando le dotazioni finanziarie ai Responsabili di Settore;
- l'atto del Sindaco n. 10 in data 28.12.2021 con il quale è stato individuato il Responsabile del Settore III Infrastrutture ed Urbanistica.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 28/06/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la messa in sicurezza viabilità Comunale 2021, trasmesso dall'arch. Perissinotto Massimo in data 16/06/2021 prot. n. 5940, per interventi nelle seguenti strade comunali : via Castelletto, via Diaz, via Roma, via Borgonuovo, via Montin, via Minzoni, via Ungaretti, via Carducci, via Vallio, costituito dai seguenti elaborati :

- 1) relazione tecnica e quadro economico;
- 2) elaborato grafico tavola unica;
- 3) prime indicazioni sulla sicurezza;

con il seguente quadro economico di spesa:

#### A LAVORI

a) Importo lavori	€	297.000,00
b) Importo oneri per la sicurezza	€	5.940,00
Sommano	€	302.940,00

#### B SOMME A DISPOSIZIONE

a) IVA 22%	€	66.646,80
Spese tecniche	€	7.600,00
b) Incentivo funzioni tecniche	€	6.058,80
c) Imprevisti e arrotondamenti iva 22% compresa	€	6.254,40

d) Contributo ANAC	€	500,00
Sommano	€	87.060,00
TOTALE	€	390.000,00

per un importo totale di € 390.000,00 di cui € 302.940,00 per lavori comprensivi di oneri sicurezza al netto di iva, finanziato con risorse allocate al cap. 4000 “Manutenzione straordinaria di strade vie e piazze” codice 10.05-2.02.01.09.012;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 03/08/2021 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo per la Messa in sicurezza di viabilità comunale 2021, trasmesso in data 29/07/2021 prot. n. 7516, redatto dall’arch. Perissinotto Massimo iscritto all’Ordine degli Architetti della Provincia di Venezia al n. 2059, per un importo complessivo di € 390.000,00, per interventi nelle seguenti strade comunali : via Castelletto, via Diaz, via Roma, via Borgonuovo, via Montin, via Minzoni, via Ungaretti, via Carducci, via Vallio, via Mazzon, costituito dai seguenti elaborati :

- 01 Relazione Tecnica – Quadro Economico di Spesa
- 02 Documentazione fotografica
- 03 Computo Metrico Estimativo
- 04 Elenco prezzi unitari
- 05 Lista delle categorie dei lavori
- 06 Capitolato Speciale d’Appalto - Protocollo legalità
- 07 Piano di sicurezza e piano di manutenzione
- 08 Stima della manodopera
- 09 Schema di contratto
- 10 Relazione Geologica
- 11 Elaborato grafico: inquadramento territoriale
- 12 Elaborato grafico: via Castelletto sud
- 13 Elaborato grafico: via Montin – via Minzoni
- 14 Elaborato grafico : via Roma – via Borgonuovo
- 15 Elaborato grafico : via Vallio
- 16 Elaborato grafico : via Diaz – via Mazzon
- 17 Elaborato grafico : via Leopardi – via Ungaretti

con il seguente quadro economico di spesa modificato in modo non sostanziale a seguito della precisazione dei contributi ANAC e della precisazione di alcune lavorazioni aggiuntive emerse in corso di redazione del progetto esecutivo:

#### A LAVORI

a) Importo lavori	€	301.263,51
b) Importo oneri per la sicurezza	€	5.400,00
Sommano	€	306.663,51

#### B SOMME A DISPOSIZIONE

a) IVA 22%	€	67.645,97
Spese tecniche (relazione geologica e validazione)	€	7.600,00
b) Incentivo funzioni tecniche	€	6.133,27
c) Imprevisti e arrotondamenti iva 22% compresa	€	1.912,25
d) Contributo ANAC	€	225,00
Sommano	€	83.336,49
TOTALE	€	390.000,00

finanziato al cap. 4000 “Manutenzione straordinaria di strade vie e piazze” codice 10.05-2.02.01.09.012, come di seguito riportato:

- € 70.000,00 mediante contributo del Ministero dell’Interno ai sensi dell’art. 1 comma 29 della L. 27/12/2019 n. 160, confermato per gli anni 2021-2024 dal decreto ministeriale del 30/01/2020, già allocati al cap. 4000;

- € 70.000,00 mediante ulteriore contributo del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 1, comma 29 bis, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n. 160, introdotto dall'art. 47 del D.L. n. 104 del 14.08.2020., allocati al cap . 4000 a seguito della variazione di bilancio citata;

- € 125.400,16 mediante utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato ad investimenti al titolo II;

- € 18.241,84 mediante utilizzo dell'avanzo di amministrazione disponibile;

- € 106.358,00 mediante utilizzo contributo conto termico GSE introitato a parziale copertura di lavori di riqualificazione energetica in edifici scolastici già eseguiti nel corso del 2020;

Dato atto che per la realizzazione del suddetto progetto è stato assunto il codice CUP D57H21003490005 ed il codice CIG 8859997CCF.

Dato atto che il progetto, avendo importo superiore ad € 100.000,00, è stato riportato nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici del Comune, ai sensi della vigente normativa, con apposita variazione del DUP approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 28/07/2021.

Considerato che con apposito verbale trasmesso in data 02.08.2021 prot. n. 7600, il progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 18.04.2016 n. 50 dall'arch. Mauro Antonio Benvenuto a tal uopo incaricato con determina n. 105/273 del 19/07/2021 del settore III Infrastrutture ed Urbanistica.

Rilevato che con determina n. 132/327 del 07/09/2021 sono stati affidati i lavori di "Messa in sicurezza della viabilità Comunale" all'Impresa Ilsa Pacifici Remo s.p.a. con sede in via Trezza n. 19, 30027 San Donà di Piave VE, p.iva n. 00180910275, che ha offerto un ribasso del 18,071 % sull'importo a base di gara di € 301.263,51, corrispondente ad un importo di € 246.822,18 oltre a € 5.400,00 per oneri della sicurezza, ed € 55.488,88 per iva 22 %, per un importo complessivo di € 307.711,06, con il quadro economico della spesa così ridefinito:

#### A LAVORI

a) Importo lavori	€ 246.822,18
b) Importo oneri per la sicurezza	€ 5.400,00
Sommano	€ 252.222,18

#### B SOMME A DISPOSIZIONE

a) IVA 22%	€ 55.488,88
Spese tecniche (relazione geologica e validazione)	€ 7.600,00
b) Incentivo funzioni tecniche	€ 6.133,27
c) Imprevisti e arrotondamenti iva 22% compresa	€ 1.912,25
d) Contributo ANAC	€ 225,00
e) Economie da ribasso d'asta	€ 66.418,42
Sommano	€ 137.777,82
TOTALE	€ 390.000,00

Visto che è stata depositata la cauzione definitiva a garanzia degli obblighi derivanti dal contratto di appalto mediante polizza fidejussoria n. 1027437901 di HDI Assicurazioni s.p.a. con sede in piazza Guglielmo Marconi n. 25 Roma, agenzia di Paternò CT, per l'importo di € 22.790,00.

Visto che i lavori sono stati consegnati in data 14.09.2021 ed iniziati in tale data, come accertato dal verbale di consegna lavori ai sensi D.Lgs. n. 50/2016 redatto dal d.l. arch. Perissinotto Massimo.

Considerato che in sede di esecuzione dei lavori sono emerse condizioni non prevedibili in sede di progetto, quali il deterioramento del sottofondo stradale in corrispondenza degli interventi in località Losson e Marteggia, via Roma, via Diaz, nonché si è reso necessario procedere alla definizione di nuovi prezzi che tengono conto anche dell'aumento del costo delle materie prime, meglio descritte nell'allegata relazione tecnica.

Rilevato che al fine di quantificare l'importo dei lavori aggiuntivi l'arch. Perissinotto Massimo in qualità di D.L. ha redatto, apposita perizia di variante costituita dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica, quadro economico di raffronto;
- computo metrico estimativo di progetto;
- computo metrico estimativo di variante;
- computo metrico estimativo di raffronto;
- atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi – elenco nuovi prezzi

per cui il quadro economico di spesa, risulta così ridefinito :

#### A LAVORI

Importo lavori	€	301.185,43
Importo oneri per la sicurezza	€	5.400,00
Sommano	€	306.585,43

#### B SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22%	€	67.448,79
Spese tecniche (relazione geologica e validazione)	€	7.518,10
Incentivo funzioni tecniche	€	6.133,27
Imprevisti e arrotondamenti iva 22% compresa	€	2.089,41
Contributo ANAC	€	225,00
Sommano	€	83.414,57
TOTALE	€	390.000,00

Dato atto che l'aumento dell'importo dei lavori trova copertura all'interno del quadro economico di spesa attraverso l'utilizzo del ribasso d'asta ai sensi dell'art. 2 comma 7 del Capitolato Speciale d'Appalto,

Dato atto che perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C ovvero, "la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice al momento della redazione del progetto esecutivo .... e la modifica non altera la natura generale del contratto" con le precisazioni introdotte dalla legge n. 79 del 26/06/2022 comma 2 ter – 2 quater, ovvero che "tra le circostanze indicate al primo periodo sono incluse anche quelle impreviste ed imprevedibili che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera".

Considerato che risulta necessario approvare la perizia suppletiva di variante al progetto definitivo-esecutivo per la messa in sicurezza della viabilità comunale, redatta dall'arch. Perissinotto Massimo iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Venezia al n. 2059, che prevede una proroga di 30 giorni dei tempi contrattuali per l'esecuzione delle nuove lavorazioni, per un importo complessivo di € 306.585,43, in aumento rispetto al progetto approvato per € 54.363,25.

Dato atto che trattandosi di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. dell'art. 106 comma 1 lett. C del D.lgs 50/2016, nei limiti del comma 7 del medesimo articolo, non è necessario provvedere ad una nuova procedura di gara ma trattandosi di modifiche non sostanziali possono essere affidate all'impresa aggiudicataria dell'appalto originario ovvero alla ditta Ilsa Pacifici Remo s.p.a. con sede in via Trezza n. 19, 30027 San Donà di Piave VE, p.iva n. 00180910275, previa sottoscrizione atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi.

Visto, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.i;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare l'art. 106
- le linee guida ANAC n. 1 e n. 4.

#### DETERMINA

1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2) Di approvare la perizia suppletiva di variante per i lavori di messa in sicurezza della viabilità comunale, redatta dall'arch. Perissinotto Massimo iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Venezia al n.

2059, che prevede una proroga di 30 giorni dei tempi contrattuali, € 306.585,43, in aumento rispetto al progetto approvato per € 54.363,25, corredata dai seguenti elaborati :

- relazione tecnica, quadro economico di raffronto;
- computo metrico estimativo di progetto;
- computo metrico estimativo di variante;
- computo metrico estimativo di raffronto;
- atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi – elenco nuovi prezzi.

per cui il quadro economico di spesa, risulta così ridefinito :

A LAVORI	
Importo lavori	€ 301.185,43
Importo oneri per la sicurezza	€ 5.400,00
Sommano	€ 306.585,43
B SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22%	€ 67.448,79
Spese tecniche (relazione geologica e validazione)	€ 7.518,10
Incentivo funzioni tecniche	€ 6.133,27
Imprevisti e arrotondamenti iva 22% compresa	€ 2.089,41
Contributo ANAC	€ 225,00
Sommano	€ 83.414,57
TOTALE	€ 390.000,00

3) Di affidare i lavori i lavori di messa in sicurezza della viabilità comunale, all'impresa aggiudicataria dell'appalto originario, ovvero alla ditta Ilsa Pacifici Remo s.p.a. con sede in via Trezza n. 19, 30027 San Donà di Piave VE, p.iva n. 00180910275, previa sottoscrizione atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi.

4) Di impegnare la somma di € 54.363,25 oltre ad iva 22% per € 11.959,92 per un totale di € 66.323,17 a favore della ditta Ilsa Pacifici Remo s.p.a. con sede in via Trezza n. 19, 30027 San Donà di Piave VE, p.iva n. 00180910275, al cap. 4000 "Manutenzione straordinaria di strade vie e piazze" codice 10.05-2.02.01.09.012, a valere sulla prenotazione n. 2 – 2021, del bilancio di previsione 2022-2024 annualità 2022.

**Il Responsabile del Servizio  
F.to PERISSINOTTO MASSIMO**

Ufficio: LAVORI PUBBLICI  
Det. N. :164 .

**DETERMINAZ. SETTORE III - INFRASTR. ED URBANISTICA**  
**DEL 28-09-2022 N. 436 R.G.**

Oggetto: **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' COMUNALE 2021:  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**

**PARERE REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Parere Contabile: Favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.L. 174/2012).

<b>IMPEGNO DI SPESA</b>						
<b>N.</b>	<b>382</b>		<b>sub</b>	<b>Anno 2022</b>	<b>del 03-10-2022</b>	<b>Comp./Res. C</b>
<i>Cap.</i> 4000	<i>Art.</i>	<i>Cod. bil.</i> 2080101	<i>SIOPE</i> 2102	<i>Descrizione capitolo:</i> MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, VIE E PIAZZE		
<i>Causale impegno</i>			PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B DELLA LEGGE 120/2020, PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA COMUNALE: DETERMINA A CONTRARRE			
<b>Importo operazione</b>			<b>€. 66.323,17</b>			

Meolo, li 03-10-2022

**La Responsabile del Settore Finanziario**  
**F.to Dott.ssa SPITALERI VIVIANA**

**COPIA DI DOCUMENTO INFORMATICO FIRMATO DIGITALMENTE**  
(D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate)

Addi \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
**PERISSINOTTO MASSIMO**  
*(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D. Lgs. 39/1993)*